



arch_it

arch_it piotr zybura
ul. wierzbowa 15 lok. 52
50-056 wrocław
pracownia@archit.pl
www.archit.pl

Tytuł opracowania:	INWENTARYZACJA ZIELENI WRAZ Z GOSPODARKĄ DRZEWOSTANM W RAMACH ZADANIA ZAGOSPODAROWANIE ZIELEŃCA PRZY UL. ZAWALNEJ WE WROCŁAWIU
Nr projektu:	1512
Branża:	INWENTARYZACJA ZIELENI I KRZEWÓW
Adres obiektu:	UL. ZAWALNA , 51-118, WROCŁAW; DZ. NR EWID. 89/2, 90, 91, NR.DZ. 80, AM-6, OBRĘB KARŁOWICE, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA M. WROCŁAW
Inwestor:	ZARZĄD ZIELENI MIEJSKIEJ UL. TRZEBNICKA 33, 50-231 WROCŁAW
Data:	LISTOPAD 2017
BRANŻA	OPRACOWANIE Warsztat Zieleni Kamila Stuzewska
ZIELEŃ	

Oświadczenie: Niniejsze opracowanie jest zgodne z umową i kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Przedmiotowy projekt (utwór architektoniczny) jest chroniony prawem autorskim zgodnie z Ustawą nr 83 z dn. 04.02.1994 r. „O prawie autorskim i prawach pokrewnych”; (Dz. U. nr 24 z 1994 r.)

Opracowanie:

WARSZTAT ZIELENI Kamila Służewska
Ul. Komuny Paryskiej 5/3
50-451 Wrocław
Tel. 507-346-660,
e-mail: info@warsztat-zieleni.pl

Zamawiający/Zlecający:

ARCHIT
Wierzbowa 15 lok. 52
50-056 Wrocław

Inwestor: ZARZĄD ZIELENI MIEJSKIEJ

ul. Trzebnicka 33A, 50-001 Wrocław

Nazwa opracowania:

Inwentaryzacja zieleni wraz z gospodarką drzewostanem

w ramach zadania „Zagospodarowanie zieleni przy ul. Zawalnej we Wrocławiu”

ZZM.2017/12



Lokalizacja:

Ul. Zawalna 4,6,8, Wrocław.

Dz. 89/2, 90, 91, AM6, obręb Karłowice, gmina Wrocław

Opracowanie: mgr inż. architekt krajobrazu Kamila Służewska,

Wrocław, sierpień 2017

Spis treści

1. DANE OGÓLNE

1.1 Adres obiektu.

1.2. Przedmiot opracowania.

1.3. Właściciel terenu.

1.4. Cel i zakres opracowania.

1.5. Podstawa do wykonania inwentaryzacji.

2. OPIS TERENU OPRACOWANIA.

3. SKŁAD GATUNKOWY.

4. TABELA ZINWENTARYZOWANYCH DRZEW I KRZEWÓW.

5. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.

6. OPRACOWANIE GRAFICZNE:

RYS. 1. Inwentaryzacja zieleni wraz z gospodarką drzewostanem na mapie do celów projektowych.

RYS. 2. Inwentaryzacja zieleni wraz z gospodarką drzewostanem na tle PZT.

1. DANE OGÓLNE

1.1 Adres obiektu.

Teren objęty opracowaniem znajduje się przy ul. Zawalnej 4,6,8 we Wrocławiu, na działkach nr 89/2, 90, 91, AM6, obręb Karłowice, gmina Wrocław.

1.2. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja zieleni drzew i krzewów na działkach przy ul. Zawalnej 4,6,8 we Wrocławiu. Zakres terytorialny opracowania został oznaczony na załącznikach graficznych.

Całość opracowania stanowi część opisowa wraz z częścią graficzną i nie należy rozpatrywać ich osobno.

1.3. Inwestor: ZARZĄD ZIELENI MIEJSKIEJ, ul. Trzebnicka 33A, 50-001 Wrocław

1.4. Cel i zakres opracowania.

Celem opracowania jest wykonanie inwentaryzacji istniejącej zieleni, aby wytypować drzewa i krzewy do usunięcia ze względów sanitarnych lub ze względu na kolizję z nowym zagospodarowaniem terenu w ramach zadania: „Zagospodarowanie zieleni przy ul. Zawalnej we Wrocławiu”. Drzewa i krzewy, które nie kolidują, pozostaną na terenie i zostaną zabezpieczone podczas wszelkich prac budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami, zostaną one wkomponowane w nowy układ zieleni parku. Wizję w terenie przeprowadzono w dniu 17 i 18 sierpnia 2017 roku – stan roślin: ulistniony.

Opracowanie zawiera następujące elementy:

I. wykaz zinwentaryzowanych roślin w postaci tabeli, która zawiera następujące informacje:

1. Numer inwentaryzacyjny, zgodny z numerem na opracowaniu graficznym
2. Nazwę gatunkową lub rodzajową (botaniczna nazwa polska oraz łacińska)
3. Obwód pnia drzewa (cm) mierzony na wysokości 130 cm, lub powierzchnię krzewów (m²).
4. Obwód pnia drzewa (cm) mierzony na wysokości 5 cm, lub powierzchnię krzewów (m²)
4. Orientacyjną wysokość (m)
5. Orientacyjną średnicę korony (m)
6. Opis stanu zdrowotnego i sanitarnego
7. Uwagi

Stan sanitarny i zdrowotny zinwentaryzowanych jednostek określono na podstawie oceny następujących elementów: żywotność, wykształcenie prawidłowego pokroju, deformacje i ubytki korony, posusz korony, uszkodzenia i ubytki pnia, widoczne objawy chorób, zaburzenia statyki drzewa.

II. dokumentację fotograficzną.

III. mapę do celów projektowych z naniesionymi drzewami i krzewami.

IV. projekt zagospodarowania terenu z naniesionymi drzewami i krzewami.

Pomiary dendrometryczne wykonano przy pomocy zwijanej taśmy mierniczej z przymiarem dokładności II (zgodnej z rozporządzeniem ministra gospodarki, pracy i polityki społecznej z dnia 12 maja 2003 r. w sprawie wymagań metrologicznych, którym powinny odpowiadać materialne miary długości (Dz. U. Nr 97, poz. 880).

1.5. Podstawa do wykonania inwentaryzacji:

- mapa do celów projektowych w formacie .dwg z dn. 26.07.2017, przekazana przez jednostkę projektową ARCHIT
- aktualny projekt zagospodarowania terenu z dn. 11.08.2017 wykonany przez pracownię ARCHIT, ul. Wierzbowa 15/52, Wrocław.
- obowiązujące normy i przepisy
- wizja w terenie z dn. 17.08.2017 i 18.08.2017

2. OPIS TERENU OPRACOWANIA

Teren opracowania przeznaczony pod inwestycję ma kształt podłużnego wielokąta. Teren nie jest ogrodzony, jest ogólnodostępny. Często funkcjonuje jako nieformalny parking. Drzewa i krzewy na działkach objętych opracowaniem występują w różnym zagęszczeniu i powstały w wyniku dość przypadkowych nasadzeń człowieka i były pielęgnowane tj. przycinane, często niezgodnie ze sztuką ogrodniczą lub są to zaniedbane samosiewy. Od strony północnej teren graniczy z ul. Zawalną i zabudową wielorodzinną, od strony południowej ze skarpą wzdłuż rzeki Odry, od strony zachodniej z prywatną, ogrodzoną działką, na której znajdują się zaniedbane budynki i zieleń. Na terenie opracowania znajduje się kilka wybetonowanych placów. Spękany, stary beton znajduje się przy grupie drzew o numerach inwentaryzacyjnych: 9Di, 10Di, 11Di.

Na terenie opracowania znajduje się **23 jednostki dendrologiczne**, w tym:

- 15 drzew

- 8 krzewów

Zinwentaryzowane jednostki poddano ocenie pod względem zdrowotnym oraz oceniono ich wartość przyrodniczą i estetyczną. Zieleń była poddawana zabiegom pielęgnacyjnym, niezgodnym ze sztuką ogrodniczą, przez co drzewa lub krzewy niewłaściwie się rozwijały i mają zaburzony pokrój.

W bliskim sąsiedztwie terenu opracowania zinwentaryzowano 4 drzewa i 1 krzew, gdyż ich korony znajdują się na terenie opracowania i mają wpływ na ten teren.

3. SKŁAD GATUNKOWY

Skład gatunkowy na terenie opracowania przedstawia tabela poniżej:

Lp.	Gatunek drzewa/krzewu (nazwa polska - <i>nazwa łacińska</i>)	Łączna ilość sztuk na terenie opracowania
I	Drzewa	
1	Brzoza brodawkowata – <i>Betula pendula</i>	1
2	Cis pospolity – <i>Taxus baccata</i>	1
3	Jesion wyniosły – <i>Fraxinus exelsior</i>	1
4	Klon jawor - <i>Acer pseudoplatanus</i>	3
5	Klon pospolity – <i>Acer platanoides</i>	1
6	Modrzew europejski – <i>Larix decidua</i>	1
7	Robinia akacjowa – <i>Robinia pseudoaccacia</i>	5

8	Śliwa domowa 'mirabelka' – <i>Prunus domestica</i>	1
9	Martwe drzewo najprawdopodobniej klon jawor	1
II	Krzewy	
1	Bez czarny – <i>Sambucus nigra</i>	7
2	Śliwa domowa 'mirabelka' – <i>Prunus domestica</i> – f. <i>krzewiasta</i>	1

6. OPRACOWANIE GRAFICZNE:

- Inwentaryzacja zieleni wraz z gospodarką drzewostanem na mapie do celów projektowych
- Inwentaryzacja zieleni wraz z gospodarką drzewostanem na tle PZT.

4. TABELA INWENTARYZACYJNA z typowaniem drzew i krzewów do usunięcia lub pozostawienia.

Oznaczenia w tabeli:

W- jednostka typowana do usunięcia - wycięcia ze względu na zły stan zdrowotny, sanitarny, lub kolizję z PZT lub inne.

P – jednostka typowana do pozostawienia i zabezpieczenia podczas budowy.

DRZEWA									
Nr obiektu w opracowaniu	Gatunek - nazwa polska	Gatunek - nazwa łacińska	Obwód pnia na wys. 130 cm [cm]	Obwód pnia na wys. 5 cm [cm]	Wysokość [m]	Średnica korony [m]	Opis stanu zdrowotnego i sanitarnego	Uwagi	Typowanie drzew – gospodarka drzewostanem
1Di	brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	55	80	8	5	Posusz 0% Pęknięcie pnia na dł. 30-40 cm, poprzycinane gałęzie, wypróchnienie pnia	Odchylenie pnia 40 st	W – SANITARNA, KOLIZJA Z PZT
2Di	robinia akacjowa	<i>Robinia pseudoacacia</i>	45,37,43,32	86,62,48	9	10	Posusz 10% Pęknięcie jednego pnia na dł. 100 cm, liczne cięcia gałęzi, wypróchnienie pnia	Odchylenie pnia 10 st.	W – SANITARNA, KOLIZJA Z PZT
3Di	klon jawor	<i>Acer pseudoplatanus</i>	64,38,24	107	8	6	Posusz 0% Podłużne pęknięcie pnia na dł. 140-150 cm, zaburzony pokrój, liczne cięcia	Odchylenie pnia 10 st	W – SANITARNA, KOLIZJA Z PZT
4Di	modrzew europejski	<i>Larix decidua</i>	135	170	13	14	Posusz 10% Rana na pniu wielkości ok. 10 cm, korzeń na wierzchu	Zalecane zabiegi pielęgnacyjne. Piękny okaz	P – do zachowania i pielęgnacji
5Di	cis pospolity	<i>Taxus baccata</i>	52	70	6	4	Posusz 30-40%,	Zalecane zabiegi	P – do zachowania i

							Znaczne cięcia od dołu,	pielęgnacyjne. Rośnie na górze	pielęgnacji
6Di	śliwa domowa-mirabelka	<i>Prunus domestica</i>	28,33,24	brak możliwości zmierzenia	5	6	Posusz 20%, odchylenie pni 80st., zaburzony pokrój, liczne niewłaściwe cięcia, zaburzona statyka	Kolizja z koroną drzewa 5Di, rośnie na górze	W – SANITARNA, KOLIZJA Z PZT
7Di	jesion wyniosły	<i>Fraxinus excelsior</i>	267	310	23	21	Posusz 10-20%,	Piękny okaz, drzewo o wymiarach pomnikowych	P – do zachowania i pielęgnacji
8Di	robinia akacjowa	<i>Robinia pseudoacacia</i>	226	265	15	10	Asymetria korony, zaburzona statyka, odchylenie 45 st. Nieliczne stanowiska jemioly	Pochylone nad ścieżką. Drzewo może stanowić zagrożenie.	W – SANITARNA Drzewo poza terenem opracowania, dz. Nr 26 TR, własność: Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urzędzeń Wodnych we Wrocławiu.
9Di	robinia akacjowa	<i>Robinia pseudoacacia</i>	230	300	12	8	Posusz 10%, odchylenie 10 szt. Asymetria korony, nieliczne stanowiska jemioly, beton pod korona drzewa	Beton pod koroną drzewa uniemożliwia zaadoptowanie drzewa do nowego zagospodarowania terenu.	W - SANITARNA
10Di	robinia akacjowa	<i>Robinia pseudoacacia</i>	290	320	12	15	Posusz 20%, Rozwidlenie V, odchylenie 20 st., Asymetria korony, nieliczne stanowiska jemioly, beton pod korona drzewa, znaczne cięcia	Drzewo może stanowić zagrożenie ze względu na zaburzenie statyki. Pochylone nad ścieżką.	W - SANITARNA

11Di	robinia akacyjowa	<i>Robinia pseudoacacia</i>	230	300	13	15	Posusz 10%, Rozwidlenie V, odchylenie 10 st., Asymetria korony, beton pod korona drzewa, niewielkie cięcia	Beton pod koroną drzewa uniemożliwia zaadaptowanie drzewa do nowego zagospodarowania terenu.	W - SANITARNA
12Di	robinia akacyjowa	<i>Robinia pseudoacacia</i>	130	240	9	9	Posusz 10%, Rozwidlenie V, odchylenie 30 st., Asymetria korony , znaczne cięcia, wypróchnienia pnia.	Może zagrażać bezpieczeństwu ludzi, gdyż konar zswisa nad ścieżką	W – SANITARNA Drzewo poza terenem opracowania, dz. Nr 26 TR, własność: Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu.
13Di	robinia akacyjowa	<i>Robinia pseudoacacia</i>	220	250	11	9	Posusz 10%, Rozwidlenie V, odchylenie 30 st., Asymetria korony, znaczne cięcia, wypróchnienia pnia, 1 przewodnik – wyłamany, drugi przewodnik nadłamany, zswisa.	Może zagrażać bezpieczeństwu ludzi	W – SANITARNA Drzewo poza terenem opracowania, dz. Nr 26 TR, własność: Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu.
14Di	robinia akacyjowa	<i>Robinia pseudoacacia</i>	260	310	10	8	Posusz 20%, duże wypóchnienia	Zagraża bezpieczeństwu ludzi	W - SANITARNA
15Di	klon zwyczajny	<i>Acer platanoides</i>	39	49	6	5	Samosiew, zaburzony rozwój i pokrój, odchylenie 10 st., pęknięcie pnia, wrośnięty w bez czarny, asymetria korony, mączniak na liściach,	Brak szans na właściwy rozwój w przyszłości, drzewo może stanowić zagrożenie.	W - SANITARNA

16Di	klon jawor	<i>Acer pseudoplatanus</i>	36	50	7	5	odchylenie 10 st, usunięte 2 pnie na dole, mączniak na liściach	Brak szans na właściwy rozwój w przyszłości, drzewo może stanowić zagrożenie.	W – SANITARNA, KOLIZJA Z PZT
17Di	klon jawor	<i>Acer pseudoplatanus</i>	210	240	12	12	Martwe drzewo	Może zagrażać bezpieczeństwu.	W – SANITARNA
18Di	klon jawor	<i>Acer pseudoplatanus</i>	220	250	10	10	Wypalony pień najprawdopodobnie j przez piorun, duże wypróchnienie pnia	Może zagrażać bezpieczeństwu ludzi i mienia, gdyż zlokalizowany jest przy drodze i parkingu	W - SANITARNA
19Di	klon jawor	<i>Acer pseudoplatanus</i>	226	260	15	13	Jeden przewodnik spróchniały, cięcia korony, liczne stanowiska jemioty	Do zbadania – czy nie stanowi zagrożenia - ekspertyza. Jemiołę usunąć, przeprowadzić zabiegi pielęgnacyjne.	P– do zachowania i pielęgnacji. Drzewo poza terenem opracowania, dz. Nr 80 DR, własność: ZDIUM Drzewo poW przypadku braku możliwości wykonania ekspertyzy drzewo typowane do wycinki.
KRZEWY									
Nr obiektu w opracowaniu	Gatunek - nazwa polska	Gatunek - nazwa łacińska	Powierzchnia krzewów [m2]	Wysokość [m]	Posusz %	Opis stanu zdrowotnego i sanitarnego	Uwagi	Typowanie krzewów – gospodarka drzewostanem	

1Ki	bez czarny	<i>Sambucus nigra</i>	24	4	10%	Zaniedbany krzew, liczne niewłaściwe ciecia, krzyżujące się pędy. Pozwijane końcówki liści- możliwe przemarznięcie w maju lub szkodniki		W – SANITARNA, KOLIZJA Z PZT
2Ki	bez czarny	<i>Sambucus nigra</i>	6	2,5	0%	Niewłaściwe ciecia pielęgnacyjne. Pozwijane końcówki liści- możliwe przemarznięcie w maju lub szkodniki		W - KOLIZJA Z PZT
3Ki	śliwa domowa - mirabelka	<i>Prunus domestica</i>	12	4	10%		Rośnie na górze	W - KOLIZJA Z PZT
4Ki	bez czarny	<i>Sambucus nigra</i>	30	6	50%	Zaniedbany krzew, liczne niewłaściwe ciecia, krzyżujące się pędy. Pozwijane końcówki liści- możliwe przemarznięcie w maju lub szkodniki, zaburzony pokrój.	Kolizja z koroną drzewa nr 7Di, zamierający	W - SANITARNA
5Ki	bez czarny	<i>Sambucus nigra</i>	24	4	30%	Zaniedbany krzew, liczne niewłaściwe ciecia, krzyżujące się pędy. Pozwijane końcówki liści- możliwe przemarznięcie w maju lub szkodniki, zaburzony pokrój.	zamierający	W - SANITARNA
6Ki	bez czarny	<i>Sambucus nigra</i>	24	5	30%	Zaniedbany krzew, liczne niewłaściwe ciecia, krzyżujące się pędy. Pozwijane końcówki liści- możliwe przemarznięcie w maju lub szkodniki, zaburzony pokrój.	zamierający	W - SANITARNA

7Ki	bez czarny	<i>Sambucus nigra</i>	30	4	10%		Zalecane zabiegi pielęgnacyjne	W - KOLIZJA Z PZT
8Ki	bez czarny	<i>Sambucus nigra</i>	6	3	20%	Złamany główny przewodnik, liczne niewłaściwe ciecia, krzyżujące się pędy. Pozwijane końcówki liści- możliwe przemarznięcie w maju lub szkodniki, zaburzony pokrój.	zamierający	W – SANITARNA Krzew poza terenem opracowania, dz. Nr 80 DR, własność: ZDIUM.
9Ki	bez czarny	<i>Sambucus nigra</i>	12	6	30%	Liczne niewłaściwe ciecia, krzyżujące się pędy. Pozwijane końcówki liści- możliwe przemarznięcie w maju lub szkodniki, zaburzony pokrój, wypróchnienia.	zamierający	W - SANITARNA

5. Dokumentacja fotograficzna, wykonana dn. 17.08.2017 i 18.08.2017

Fot. Jednostki nr 1Di i 1Ki



fot. Jednostka nr 1Di – pęknięcie pnia



fot. Jednostka nr 2Di – zaburzony pokrój



fot. Jednostka nr 2Di – pęknięcie pnia



fot. Jednostka nr 3Di – zaburzony pokrój, pęknięcie pnia



fot. Jednostka nr 2Ki



fot. Jednostka nr 4Di – zaburzony pokrój, pęknięcie pnia



fot. Jednostka nr 4Di– rana na pniu, odsłonięty korzeń



fot. Jednostka nr 5Di, 6Di, 3Ki



fot. Jednostka nr 7Di – piękny okaz, drzewo o wymiarach pomnikowych



fot. Jednostka nr 4Ki – zaburzony pokrój, kolizja z 7Di



fot. Jednostka nr 4Ki



fot. Jednostka nr 8Di



fot. Jednostka nr 9Di-14Di



fot. Jednostka nr 9Di-11Di- beton pod koronami drzew





fot. Jednostki nr 5Ki, 15Di, 6Ki, 16Di



fot. Jednostki nr 17Di, 7Ki



fot. Jednostka nr 18Di



fot. Jednostka nr 8Ki



fot. Jednostka nr 19Di

