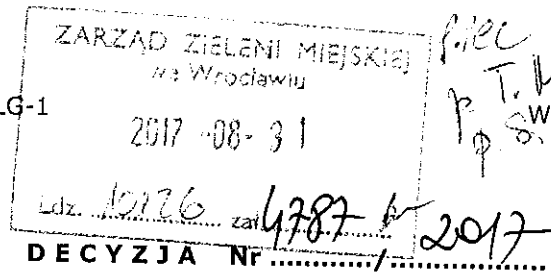




WAB.6730.152.2017.P3LG-1  
nr kanc. 29727/2017



Na podstawie art. 104 § 1 i 2 oraz art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2017r, poz. 1257), w związku z art. 50 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017r, poz. 1073)

#### umarzam z urzędu

postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia na rzecz Zarządu Zieleni Miejskiej, warunków zabudowy dla zamierzenia polegającego na urządzeniu parku miejskiego, przy **ul. Biskupa Bernarda Bogedaina** (oznaczenia geodezyjne: część dz.nr 1/5, 1/3, AM-6, obręb Tarnogaj)

#### Uzasadnienie

Z wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy dla ww. wymienionej inwestycji w dniu 22.08.2017r. wystąpiła pełnomocnik – Monika Pec – Świącicka reprezentująca Zarząd Zieleni Miejskiej.

Zgodnie z art. 59 ust. 1 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – zmiana zagospodarowania terenu w przypadku braku planu miejscowego, polegająca na budowie obiektu budowlanego lub wykonaniu innych robót budowlanych, a także zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części, z zastrzeżeniem art. 50 ust. 1 i art. 86, wymaga ustalenia, w drodze decyzji, warunków zabudowy. Przepis art. 50 ust. 2 stosuje się odpowiednio.

W art. 50 ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy wyszczególniono roboty budowlane nie wymagające wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego (jak zaznaczono wyżej – ten przepis stosuje się odpowiednio do ustalenia w drodze decyzji warunków zabudowy) – są to roboty budowlane polegające na: remoncie, montażu lub przebudowie, jeżeli nie powodują zmiany sposobu zagospodarowania terenu i użytkowania obiektu budowlanego oraz nie zmieniają jego formy architektonicznej, a także nie są zaliczane do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska, oraz roboty budowlane nie wymagające pozwolenia na budowę.

W ocenie niniejszego organu planowana inwestycja polegająca na :

- budowie ścieżek i placów pieszych
- rozmieszczeniu elementów wyposażenia typu : ławki parkowe, kosze na śmieci i tablice informacyjne
- urządzeniu terenów rekreacyjnych
- urządzeniu placu do ćwiczeń street workout
- budowie przyłącza i oświetlenia terenu lampami typu parkowego
- nasadzeniu szaty roślinnej wraz z gospodarką istniejącego drzewostanu

nie zmieni sposobu zagospodarowania terenu.

Zamierzenie inwestycyjne ma na celu polepszenie stanu istniejącego parku i uporządkowanie terenu.

W związku z powyższym organ postanowił umorzyć postępowanie jako bezprzedmiotowe.

### Pouczenie

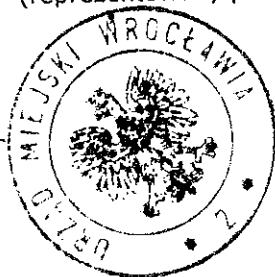
Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

#### Oznaczenie stron:

1. Zarząd Zieleni Miejskiej (reprezentowany przez pełnomocnika - Monikę Pec - Świącicką),
2. aa

Z up. PREZYDENTA

Joanna Skrzyńska  
Kierownik Zespołu  
LOKALIZACJI INWESTYCJI



#### Otrzymują:

1. Monika Pec - Świącicka, ul. Trzebnicka 33, 50-231 Wrocław
2. a/a